ДОГОВОР № XXX/XX-XX  
   
г. Москва                                                                                    «DD» MM YYYY г.

Гражданка РФ Фамилия Имя Отчество, паспорт РФ 0000\_000000, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Строительное Энергетическое Управление», именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице Коммерческого директора Трусова Станислава Вадимовича, действующего на основании Доверенности исх. №91 от DD/MM/YYYY, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 2 обязуется выполнить по заданию Стороны 1 Работы, указанные в п. 1.2. настоящего Договора, и сдать результат Работ Стороне 1, а Сторона 1 обязуется принять результат Работ и оплатить его.

1.2. Сторона 2 обязуется выполнить: Работы по изготовлению, покраске и монтажу мебельных деталей, согласно Спецификации (Приложению №1 к настоящему Договору) (далее - Работы).

1.3. Объект (место проведения работ) расположен по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково, улица Животноводов, владение 1, Конно-спортивный комплекс «Новый век».

1.4. Срок выполнения Работ по изготовлению изделий: определяется в Спецификации (Приложению №1 к настоящему Договору) с даты зачисления денежных средств на расчетный счет Стороны 2.

1.5. Работа считается выполненной после подписания Акта приема-сдачи работ Стороной 1.

1.6. Класс покраски не ниже III по ГОСТ 24404-80.

2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы выполняются Стороной 2 с использованием Стороной 2 своих материалов, своего оборудования и своих инструментов (то есть силами и средствами Стороны 2).

2.2. В случае выполнения Работ с использованием давальческого материала Стороны 1, объем и количество передаваемого для выполнения работ материала (или расходных материалов) фиксируются в Заказ-наряде на выполнении соответствующего объема работ и учитываются при согласовании конечной стоимости выполнения работ. При подписании Акта приема-сдачи работ все использованные давальческие материалы вычитаются из стоимости работ по соответствующему Заказ-наряду.

2.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и оборудования, использованных при изготовлении изделий, до приемки изделий Стороной 1, несет Сторона 2.

2.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных Работ до его приемки Стороной 1 несет Сторона 2.

2.4. Работы считаются выполненными после подписания Накладных по форме УПД (Счет-фактуры Универсального передаточного документа) уполномоченными представителями Сторон.

2.5. Качество результата Работ должно соответствовать ГОСТ 24404-80 (Класс покраски не ниже III).

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена Работ устанавливается в Российских рублях (RUR).

3.2. Цена Работ по настоящему Договору составляет ***77 000*** (Семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

4. ПОРЯДОК И СРОКИ ПОСТАВКИ И МОНТАЖА

4.1. Поставка готовых изделий должна быть осуществлена Стороной 2 на территорию объекта, указанного в п.1.3. настоящего Договора по готовности изделий, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору.

4.2. Сдача-приемка поставленных изделий подтверждается уполномоченными представителями Сторон путем подписания накладных.

4.3. Необходимым условием для исполнения обязательств по установке изделий на объекте является подготовленное Стороной 1 или, при необходимости, силами Стороны 2, место монтажа. При невозможности производить работы по сборке, установке изделий, (при необходимости) подключению изделий к системам Стороны 1 по вине Стороны 1 и при отсутствии уважительных причин повторные операции оплачиваются Стороной 1 отдельно от стоимости, указанной в п. 3.2. настоящего Договора (*холостой выезд монтажной бригады, ручного инструмента и расходных материалов – оплачиваются отдельно - 5 000 (пять тысяч) рублей за 1 рабочий день*).

4.4. При возникновении препятствий и невозможности исполнить Стороной 2 свои обязательства по поставке по не зависящим от него причинам общий срок выполнения работ увеличивается на соответствующий срок.

1. КАЧЕСТВО И ГАРАНТИЯ
   1. Гарантия на выполненные по настоящему Договору Работы составляет 1 (Один) год с момента подписания Акта приемки-сдачи работ, гарантийный срок на установленное оборудование (при его наличии) устанавливается в соответствии с Техническим паспортом оборудования.
   2. Гарантийный срок на изделия, изготовленные по заданию Стороны 1, составляет 12 (Двенадцать) месяцев.
   3. В случае обнаружения в процессе приемки Работ недостачи элементов изделий, Сторона 2 восполняет недостачу, а в отношении изделий ненадлежащего качества производит их замену.
   4. Сторона 2 обязуется в течение 10 дней с даты получения рекламации от Стороны 1 устранить выявленные недостатки в Товаре, который был изготовлен/смонтирован.
   5. В случае нарушения Стороной 2 сроков устранения недостатков (неисправности) поставленных изделий, Сторона 2 уплачивает Стороне 1  штраф в размере 5 % от стоимости конкретной партии Товара за каждый день просрочки исполнения обязательств, указанных в п. 5.4. Уплата пени не освобождает Сторону 2 от устранения недостатков, выявленных в гарантийный период.
2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

Расчеты по настоящему Договору осуществляются по безналичному расчету в рублях РФ Оплата стоимости Работ производится Стороной 1 в соответствии с графиком, указанным в п.6.1 настоящего Договора.

* 1. Сторона 1 оплачивает Стороне 2 платежи по следующему графику:

- 1й платеж - аванс (70%) в сумме ***53 900*** (Пятьдесят три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек, в течение 5 (Пяти) рабочих дней *с момента подписания настоящего Договора*;

- 2й платеж оплата (20%) в сумме ***15400*** (Пятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в течение 5 банковских дней *со дня готовности к поставке изделий на объект Стороны 1* и подписания Сторонами накладных (п.4.2. настоящего Договора);

- 3й платеж оплата (10%) в сумме ***7700*** (Семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в течение 5 банковских дней *со дня подписания Счетов-фактур по УПД (Работ по монтажу) уполномоченными представителями* Сторон (п.2.4. настоящего Договора).

1. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ
   1. За просрочку выполнения Работ по настоящему Договору Сторона 2 уплачивает Стороне 1 штраф в размере 0,1(Ноля целых одной десятой)% от стоимости недопоставленного изделия за каждый день просрочки, но не более 10 (Десяти)% от общей стоимости.
   2. Уплата штрафа, предусмотренного пунктом 7.1 настоящего Договора, не освобождает стороны от исполнения обязательств по Договору.
2. ФОРС-МАЖОР
   1. В случае наступления обстоятельств форс-мажора (война и военные действия, восстания, забастовки, пожар, наводнение, землетрясение, эпидемия, акты органов власти и иные обстоятельства, наступление и прекращение которых не зависит от воли сторон) Стороны обязаны срочно предпринять попытки уменьшить последствия возникновения обстоятельств Форс-мажора и найти разумные альтернативные методы выполнения обязательств по настоящему Договору.
   2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по данному Договору, если указанные обстоятельства мешают его полному или частичному исполнению.

В этом случае ни одна из Сторон не имеет права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

* 1. Наличие или отсутствие форс-мажорных обстоятельств подтверждается документом, выданным компетентным органом.
  2. Сторона, которая в силу чрезвычайных обстоятельств не может выполнить свои обязательства по настоящему Договору, должна в кратчайшие сроки уведомить об этом другую Сторону в письменной форме, но не позднее 10 дней с момента наступления указанных обстоятельств. Дата письменного уведомления об этих обстоятельствах другой Стороны будет считаться датой возникновения обстоятельств, мешающих исполнению обязательств по настоящему Договору. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.
  3. Если форс-мажорные обстоятельства продлятся более четырех недель, то каждая из Сторон вправе расторгнуть в одностороннем порядке Договор и потребовать расчета по исполненным до наступления форс-мажорных обстоятельств обязательствам.

1. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ
   1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров.
   2. Сроки, условия, а также место проведения переговоров подлежат по дополнительному согласованию Сторонами.
   3. В случае, если Сторонам не удается урегулировать спор путем переговоров, а также в случае, если одна из Сторон уклоняется от проведения переговоров, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством РФ.
2. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА
   1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, только если они составлены в письменной форме и представлены в виде Дополнительного соглашения и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон. Дополнительные соглашения становятся неотъемлемой частью настоящего Договора с момента их подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.
   2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, в судебном порядке, а также в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
   3. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до момента фактического исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
   2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
4. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона 1:**  **Старикова Жаклин Ефимовна**  Паспорт РФ 0000\_000000  Адрес объекта: МО, го xxxx, д. xxx, xxx ул, вл.1  Телефон: +7(777)777-xxxx; E-mail: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:zeka-home@mail.ru)  Банковские реквизиты:  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_  Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    **Фамилия Имя Отчество**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  Имя ОтчествоФамилия **/** | **Сторона 2:**  **ООО «Строительное Энергетическое Управление»**  ИНН 9718054062 / КПП 772201001  ОГРН 1177746279072  Юридический адрес: 109004, Москва, Александра Солженицына улица, дом 27, комната 12  Телефон: +7(916)040-0090; E-mail: [0400090@gmail.com](mailto:0400090@gmail.com)  Банковские реквизиты: БИК 044525974 Р/с 4081 7810 0000 6419 3789 АО «Тинькофф Банк»  К/с 3010 1810 1452 5000 0974  **Коммерческий директор**  **Трусов Станислав Вадимович**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / С.В. Трусов /** |

**Приложение №1**  
к Договору № 196/11-22

от «10» ноября 2022г.

Спецификация №1 (Работы по изготовлению деталей мебели)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Описание работ | Количество, шт. | Цена за единицу, руб. | Всего, руб. |
| 1 | Шкаф-купе 1650х1000х2850h | Силовой каркас двухдверного шкафа-купе выполнен из влагостойкой фанеры ФСФ 15мм, декоративная тонировка под беленый дуб, дополнительное покрытие боковин матовым акриловым лаком Barpimo AcrilMate\_05; Внутреннее наполнение шкафа белое ЛДСП Egger w908 sm 16mm, кромка видимая Rehau 2mm, наполнение шкафа полки под хранение, выдвижные ящики (3шт.) на направляющих, задняя стенка шкафа ХДФ 4мм\_Белый базовый; расположение полок симметрично; Фасады шкафа-купе – рамочный профиль-ручка матовое золото, наполнение фасадов – ФСФ в матовой отделке под беленый дуб; замок для возможности запирания фасадов на ключ | 1 | 63 000,00 | 63 000,00 |
| 2 | Доставка изделия | Логистика, упаковка изделия, погрузо-разгрузочные работы, доставка автотранспортом | 1 | 6 000,00 | 6 000,00 |
| 3 | Сборка и монтаж | Комплекс работ по установке изделия на объекте заказчика | 1 | 8 000,00 | 8 000,00 |
| ***Всего, по Спецификации №1:*** | | | | | ***77  000,00*** |

Срок выполнения Проектных работ по Спецификации №1 составляет 3 (Три) рабочих дня с момента предоплаты по настоящему Договору.

Срок выполнения Работ по изготовлению изделий по Спецификации №1 составляет 20 (Двадцать) рабочих дней с момента предоплаты по настоящему Договору.

Срок выполнения монтажных работ на объекте Стороны 1 по Спецификации №1 составляет 2 (Два) рабочих дня с момента отгрузки и доставки изделий на объект Стороны 1, оплаты 2го этапа согласно п. 6.1 Договора, а также при условии возможности проведения монтажных работ по установке изделий на объекте Стороны 1.

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона 1**:  **Фамилия Имя Отчество**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.О. Фамилия / | **Сторона 2**:  ООО «Строительное Энергетическое Управление»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / С.В. Трусов / |

УСЛОВИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ ИЗДЕЛИЙ ИЗ МАССИВА ДРЕВЕСИНЫ

Дерево – это природный материал и каждый элемент изделий из массива неповторим. В связи с этим следует учитывать, то цвет и текстура деревянных комплектующих в одной партии могут немного отличаться друг от друга и от образца, представленного в торговом зале. Поэтому отклонения по цвету, оттенкам и фактуре древесины не являются дефектом и претензии по данному критерию не принимаются.

Класс покраски не ниже III по ГОСТ 24404-80 «Изделия из древесины и древесных материалов. Покрытия лакокрасочные. Классификация и обозначения.»

Хранение деталей мебели перед монтажом осуществляется строго в упаковке изготовителя, в помещениях при влажности воздуха 45%-60% и температуре воздуха от +18 до +24°С.

Упаковку необходимо вскрывать непосредственно перед установкой.

Работы по монтажу деревянных изделий производятся строго после окончания всех общестроительных работ, а также работ, связанных с проветриванием помещений. В помещениях должны быть установлены окна и дверные коробки, выровнены и полностью просушены потолки, стяжка. Закончены все штукатурные и малярные работы, покраска, наклеены обои.

Перед установкой изделия из дерева должны адаптироваться к климатическим условиям помещения. Для этого не распакованные изделия помещают в помещение, в котором оно будет установлено, минимум на 48 часов.

Установку изделия следует начинать только после контроля готовности помещения.

*Параметры готовности:*

* + Температура воздуха в помещении от +18 до +24°С;
  + Влажность воздуха в помещении от 45% до 60%;
  + Влажность основания стяжки и стен не более 4%;

В случае несоблюдения данных условий, производитель и/или его официальный представитель освобождается от какой-либо ответственности, в случае возникновения гарантийных обязательств и рекламаций.

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона 1**:  **Фамилия Имя Отчество**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.О. Фамилия / | **Сторона 2**:  ООО «Строительное Энергетическое Управление»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / С.В. Трусов / |